

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose. Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Horizontalių skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose; 2. Mini rekuperatorių montavimas; 3. Kabelio tiesimas kanaluose; 4. Rekuperatorių prijungimas prie elektros ir valdymo tinklų, veikimo patikrinimas.	vnt	42	1618.06 €	67958.52 €	82229.81 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36$ $W/(m^2 \cdot K)$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Šiltinimo įgilinimas 1,20 m. U vertė 0,21 W/m^2K	m ²	309.89	107.94 €	33449.53 €	40473.93 €

<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.</p>	<p>U vertė $0,18 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$</p>	<p>m^2</p>	<p>468.63</p>	<p>124.08 €</p>	<p>58147.61 €</p>	<p>70358.61 €</p>
Sienu šiltinimas							
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis-neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>U vertė $0,13 \text{ W}/\text{m}^2\text{K}$</p>	<p>m^2</p>	<p>1514.7</p>	<p>116.5 €</p>	<p>176462.55 €</p>	<p>213519.69 €</p>
<p>Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.</p>		<p>m</p>	<p>20</p>	<p>67.55 €</p>	<p>1351 €</p>	<p>1634.71 €</p>
<p>Vėsinimo įrenginių, sumontuotų ant išorinės pastato sienos, perkėlimas</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Agregatų ir atraminių konstrukcijų demontavimas. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Agregatų montavimas, prijungimas prie ortakių sistemų ir elektros tinklų. 4. Sumontuotų agregatų bandymas.</p>		<p>vnt</p>	<p>1</p>	<p>146.65 €</p>	<p>146.65 €</p>	<p>177.45 €</p>

<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės daugiasluoksnėmis termoizoliacinėmis apdailos plokštėmis. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \leq 0,20$ $W/(m^2 \cdot K)$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Sienų šiltinimas ir apdaila daugiasluoksnėmis termoizoliacinėmis apdailos plokštėmis; 7. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>	<p>Balkonų sienų šiltinimas, U vertė 0,14 W/m^2K</p>	<p>m²</p>	<p>372.7</p>	<p>131.58 €</p>	<p>49039.87 €</p>	<p>59338.24 €</p>
<p>Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5. Apdailinių plokščių tvirtinimas.</p>		<p>m²</p>	<p>63.69</p>	<p>114.01 €</p>	<p>7261.3 €</p>	<p>8786.17 €</p>
Rūsio lubų šiltinimas							
<p>Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26$ $W/(m^2 \cdot K)$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.</p>	<p>U vertė 0,177 W/m^2K</p>	<p>m²</p>	<p>686.85</p>	<p>36.61 €</p>	<p>25145.58 €</p>	<p>30426.15 €</p>
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
<p>Stogelių virš įėjimo į pastatą remontas.</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Stogelio gelžbetoninės konstrukcijos remontas, dažymas. 3. Naujos dangos stogeliui įrengimas. 4. Stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 5. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.</p>		<p>m²</p>	<p>12.03</p>	<p>124.52 €</p>	<p>1497.98 €</p>	<p>1812.56 €</p>

Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	U vertė 0,76 W/m ² K	m ²	176.81	313.61 €	55449.38 €	67093.75 €
Esamų langų keitimas plastikiniiais langais (su varstymo funkcija). Lango plotas iki 1,5 m ² Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Palangių išėmimas; 3. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 4. Vidaus ir lauko palangių įrengimas; 5. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 6. Angokraščių apdaila.	Laiptinės langų keitimas, U vertė 0,76 W/m ² K	m ²	26.27	305.67 €	8029.95 €	9716.24 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas iki 0,5 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas - $1,3 > U \geq 1,1$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Rūsio langų keitimas, U vertė 1,1 W/m ² K	m ²	21.6	395.63 €	8545.61 €	10340.19 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Laiptinės, rūsio ir ant stogo esančių durų keitimas, U vertė 1,1 W/m ² K	m ²	15.63	504.18 €	7880.33 €	9535.2 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,6 > U \geq 1,3$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Tambūro durų keitimas, U vertė 1,1 W/m ² K	m ²	7.68	356.75 €	2739.84 €	3315.21 €

Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.		m ²	149.74	204.58 €	30633.81 €	37066.91 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventilacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	U vertė 0,08 W/m ² K	m ²	1000.59	107.67 €	107733.53 €	130357.57 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.		m ²	48.96	109.42 €	5357.2 €	6482.21 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, perkėlimas į sumontuotus kanalus.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kanalų kabeliams montavimas. 2. Laidų kabelių perklojimas į sumontuotus kanalus.		m	20	10.79 €	215.8 €	261.12 €

Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūšio ploto	686.85	17.22 €	11827.56 €	14311.35 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	3	441.42 €	1324.26 €	1602.35 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinių jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinių jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	18	120.27 €	2164.86 €	2619.48 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 100 iki 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinių jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	957.97 €	957.97 €	1159.14 €
Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas							
Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	77	144.35 €	11114.95 €	13449.09 €
Šildymo sistemos remontas							

Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	40	266.79 €	10671.6 €	12912.64 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	50	121.17 €	6058.5 €	7330.79 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	264.06	27.11 €	7158.67 €	8661.99 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	1278.2	25.7 €	32849.74 €	39748.19 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtomųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.	Namo šildymas bus vykdomas iš vieno šilumos punkto vietoje esamų dviejų	kW	50	56.68 €	2834 €	3429.14 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	77	51.79 €	3987.83 €	4825.27 €

Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)

Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	18	118.36 €	2130.48 €	2577.88 €
---	--	--	-------	----	----------	-----------	-----------

Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas

Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų plokščių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	5	1321.74 €	6608.7 €	7996.53 €
---	--	--	----	---	-----------	----------	-----------

Pastato nuotekų šalinimo sistemų keitimas

Pastato lietaus nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūšyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	96.33	55.04 €	5302 €	6415.42 €
--	--	--	---	-------	---------	--------	-----------

Pastato lietaus nuotakyno stovų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki įlajos. 3. Įlajos montavimas. 4. Hidraulinis bandymas.		m	49.8	40.55 €	2019.39 €	2443.46 €
---	---	--	---	------	---------	-----------	-----------

Pastato lietaus nuotakyno (išvadu) keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno vamzdyno demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdyno vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	74.84 €	2245.2 €	2716.69 €
--	---	--	---	----	---------	----------	-----------

Iš viso: 915125.13
€

[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]

Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas

Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	103.98	52.19 €	5426.72 €	6566.33 €
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdynų demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdyno ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	67.84 €	2035.2 €	2462.59 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	74.7	41.81 €	3123.21 €	3779.08 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	81.03	34.42 €	2789.05 €	3374.75 €

Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdinių demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdinių izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdinių praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	149.4	54.81 €	8188.61 €	9908.22 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	295.56	11.05 €	3265.94 €	3951.79 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	44.46	13.54 €	601.99 €	728.41 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų išskirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m ²	253.34	11.15 €	2824.74 €	3417.94 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m ²	28.63	6.58 €	188.39 €	227.95 €
Iš viso:							34417.06 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	582574.74	434.54	405.27	29.27		
Paketo rodikliai	A	101984.77	76.07	46.8	29.27	82	111.98

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	949542.19 €	829.51 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	915125.13 €	799.45 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	123440.48 €		
Statybos techninė priežiūra	18990.84 €		
Projekto administravimas	8449.03 €		
Iš viso:	1100422.54 €	829.51 €	
Rezervas	189908.44 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	33	
Atėmus valstybės paramą	Metais	20	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	27	
Atėmus valstybės paramą	Metais	19	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	949542.19	86.29	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	150880.35	13.71	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	1100422.54	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	123440.48		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	18990.84		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	8449.03		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	292608.96		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	274537.54		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	18071.42		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 5397-6007- 1016:0003	Gyvenamoji (butų)	45.44	30210.89	7550.52 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1834.62 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1943.51 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	1366.19	39127.6	12045.79	27081.81	2.48	2.98	8.56	

Buto/patalpos numeris: 2 5397-6007-1016:0014	Gyvenamoji (butų)	68.95	45841.57	6485.12 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2712.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 536.27 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	2073.08	54399.77	16786.52	37613.25	2.27	2.72	8.56
Buto/patalpos numeris: 3 5397-6007-1016:0016	Gyvenamoji (butų)	76.3	50728.23	10365.08 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3010.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1963.97 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4854.18	2294.07	63387.38	19532.54	43854.84	2.39	2.87	8.56

Buto/patalpos numeris: 4 5397-6007-1016:0017	Gyvenamoji (butų)	45.42	30197.59	7550.52 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1834.62 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1943.51 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	1365.6	39113.71	12041.48	27072.23	2.48	2.98	8.56
Buto/patalpos numeris: 5 5397-6007-1016:0012	Gyvenamoji (butų)	68.97	45854.87	8792.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2712.73 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2307.66 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	2073.66	56721.31	17483.13	39238.18	2.37	2.84	8.56

Buto/patalpos numeris: 6 5397-6007- 1016:0009	Gyvenamoji (butų)	76.32	50741.53	10365.08 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3010.66 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1963.97 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4854.18	2294.65	63401.26	19536.85	43864.41	2.39	2.87	8.56	
--	----------------------	-------	----------	---	---------	----------	----------	----------	------	------	------	--

Buto/patalpos numeris: 7 5397-6007-1016:0015	Gyvenamoji (butų)	69.24	46034.38	8438.4 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2358.35 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2307.66 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	2081.78	56554.56	17434.93	39119.63	2.35	2.82	8.56
Buto/patalpos numeris: 8 5397-6007-1016:0006	Gyvenamoji (butų)	45.44	30210.89	7428.21 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1712.31 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1943.51 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	1366.19	39005.29	12009.09	26996.2	2.48	2.98	8.56

Buto/patalpos numeris: 9 5397-6007-1016:0018	Gyvenamoji (butų)	76.21	50668.4	11297.04 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3967.17 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1939.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4854.18	2291.35	64256.79	19792.76	44464.03	2.43	2.92	8.56
Buto/patalpos numeris: 10 5397-6007-1016:0005	Gyvenamoji (butų)	69.66	46313.61	6130.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2358.35 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 536.27 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	2094.42	54538.77	16833.03	37705.74	2.26	2.71	8.56

Buto/patalpos numeris: 11 5397-6007- 1016:0008	Gyvenamoji (butų)	45.42	30197.59	5475.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1702.9 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 536.27 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	1365.6	37038.48	11418.91	25619.57	2.35	2.82	8.56
Buto/patalpos numeris: 12 5397-6007- 1016:0001	Gyvenamoji (butų)	76.23	50681.69	10622.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3292.91 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1939.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4854.18	2291.94	63596.41	19594.79	44001.62	2.41	2.89	8.56

Buto/patalpos numeris: 13 5397-6007-1016:0007	Gyvenamoji (butų)	45.44	30210.89	7409.39 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1693.49 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1943.51 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	1366.19	38986.47	12003.45	26983.02	2.47	2.96	8.56
Buto/patalpos numeris: 14 5397-6007-1016:0013	Gyvenamoji (butų)	68.89	45801.68	8745.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2665.69 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2307.66 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	2071.25	56618.67	17451.79	39166.88	2.37	2.84	8.56

Buto/patalpos numeris: 15 5397-6007-1016:0004	Gyvenamoji (butų)	76.21	50668.4	10622.78 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3292.91 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1939.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4854.18	2291.35	63582.53	19590.48	43992.05	2.41	2.89	8.56
Buto/patalpos numeris: 16 5397-6007-1016:0002	Gyvenamoji (butų)	45.42	30197.59	7405.3 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1693.49 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1939.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	1365.6	38968.49	11997.91	26970.58	2.47	2.96	8.56

Buto/patalpos numeris: 17 5397-6007- 1016:0011	Gyvenamoji (butų)	68.91	45814.98	8745.74 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2665.69 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2307.66 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 3236.12	2071.87	56632.59	17456.1	39176.49	2.37	2.84	8.56
---	----------------------	-------	----------	--	---------	----------	---------	----------	------	------	------

Buto/patalpos numeris: 18 5397-6007- 1016:0010	Gyvenamoji (butų)	76.23	50681.69	10638.46 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3308.59 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 536.27 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 1939.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 4854.18	2291.94	63612.09	19599.49	44012.6	2.41	2.89	8.56	
Iš viso:		1144.7	761056.49	154068.97	34416.73	949542.19	292609.04	656933.13	43.16	51.78		