

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Aplinkos tvarkymo darbai							
Lauko laiptų remontas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Monolitinių laiptų remontuojamos dalies ardymas; 2. Klojinių įrengimas ir išardymas; 3. Betonavimas armuojant.		m3	1.5	756.06 €	1134.09 €	1372.25 €
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	4.5	211.71 €	952.7 €	1152.77 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		Rekuperatoriaus kaina numatyta už 1 vnt., vienai gyvenamai patalpai.	vnt	20	700 €	14000 €	16940 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Įgilinimas 1,2 m.	m ²	81	129.53 €	10491.93 €	12695.24 €

Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.		m^2	67	193.86 €	12988.62 €	15716.23 €
Sienu šiltinimas							
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	$U \leq 0,15 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m^2	892	154.01 €	137376.92 €	166226.07 €
Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,39 > U \geq 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinkelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	Sienu balkonuose šiltinimas	m^2	77	129.28 €	9954.56 €	12045.02 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m^2	12	87.39 €	1048.68 €	1268.9 €
Dujų vamzdyno, sumontuoto ant išorinės pastato sienos, perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Dujų vamzdyno požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 2. Naujų atramų įrengimas. 3. Vamzdyno perkėlimas ant naujų atramų. 4. Vamzdyno suvirinimas, izoliavimas, dažymas. 5. Vamzdyno pneumatinis bandymas. 6. Dujų tiekimo atstatymas vartotojams.		m	22	81.06 €	1783.32 €	2157.82 €

Įvadinės paskirstymo spintos, sumontuotos ant išorinės pastato sienos perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kabelių atjungimas. 2. Kabelių įvado požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 3. Įvadinės paskirstymo spintos demontavimas. 4. Naujų atraminių konstrukcijų sumontavimas. 5. Įvadinės paskirstymo spintos montavimas. 6. Kabelių prijungimas paskirstymo spintoje.		vnt	1	618.27 €	618.27 €	748.11 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.		m ²	193	43.94 €	8480.42 €	10261.31 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas ant esamos dangos termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis – putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,25 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus sutvarkymas; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 5. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 6. Stogo dangos įrengimas; 7. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 8. Prieglaudų aptaisymas; 9. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 10. Žaibolaodžių įrengimas; 11. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 12. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	$U \leq 0,14 \text{ (W/m}^2\text{K)}$	m ²	253	158.36 €	40065.08 €	48478.75 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m2 stogo ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.	Lietaus nuvedimas sutapdintam stogui	m ²	253	7.73 €	1955.69 €	2366.38 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1.Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2.Balkono stogelio apskardinimas.		m2	11.2	196.43 €	2200.02 €	2662.02 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							

Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Mataavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Balkonai stiklinami per visą aukštį, $U \leq 1,3$ (W/m2K)	m ²	203.2	246 €	49987.2 €	60484.51 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,1 > U \geq 0,7$ W/(m ² ·K)	Mataavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klijavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptašymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	keičiami butų langai ir balkonų durys ~180,17 kv.m., laiptinės langai ~15,43 kv.m., $U \leq 1,0$ (W/m2K)	m ²	195.6	402 €	78631.2 €	95143.75 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas iki 0,5 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – $1,3 > U \geq 1,1$ W/(m ² ·K)	Mataavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami rūšio langai	m ²	3.29	474.76 €	1561.96 €	1889.97 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4$ W/(m ² ·K)	Mataavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	$U \leq 1,4$ (W/m2K)	m ²	4.83	605.02 €	2922.25 €	3535.92 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,6$ W/(m ² ·K)	Mataavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.		m ²	2.49	424.64 €	1057.35 €	1279.39 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Mataavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinį jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinį jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	20	144.33 €	2886.6 €	3492.79 €

Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 75 iki 100 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinųjų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	vnt.	1	799.64 €	799.64 €	967.56 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.	m ² rūšio ploto	193	20.67 €	3989.31 €	4827.07 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	laiptinė	1	2648.55 €	2648.55 €	3204.75 €
Elektros instaliacijos atitraukimas, atliekant rūšio lubų šiltinimą.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių su kabeliais ir laidais atlaisvinimas. 2. Kabelių ir laidų pailginimas, sumontuojant jungiamąsias movas. 3. Apsauginių lovių kabeliams montavimas. 4. Kabelių ir laidų paklojimas į apsauginius lovius.	m ² rūšio ploto	193	10.97 €	2117.21 €	2561.82 €
Karštojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas						
Karštojo vandentiekio sistemos cirkuliacinių stovų keitimas virtuvėje pastatuose (m stovo)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų demontavimas. 2. Naujų karštojo vandentiekio cirkuliacinių stovų montavimas. 3. Uždaromosios ir reguliuojamosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	68	27.09 €	1842.12 €	2228.97 €
Rankšluosčių džiovintuvų keitimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų rankšluosčių džiovintuvų demontavimas. 2. Naujų rankšluosčių džiovintuvų montavimas, prijungiant prie vamzdyno. 3. Senų džiovintuvų išnešimas, pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į rietuves. 4. Hidraulinis bandymas, praplovimas.	vnt	20	97.08 €	1941.6 €	2349.34 €

Šildymo ir karštojo vandens apskaitos modernizavimas

Šildymo daliklinės apskaitos sistemos iki 100 šilumos daliklių su nuotoliniu duomenų nuskaitymu įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Šilumos daliklių montavimas. 2. Nuotolinio duomenų nuskaitymo, kaupimo ir perdavimo prietaisų ir įrenginių montavimas. 3. Nuotolinio duomenų nuskaitymo apskaitos sistemos derinimas ir adresų įregistravimas.		šilumos daliklis	66	173.22 €	11432.52 €	13833.35 €
Šildymo sistemos remontas							
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	14	320.15 €	4482.1 €	5423.34 €
Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtųjų įrenginių galia iki 300kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	71	68.02 €	4829.42 €	5843.6 €
Uždaromosios armatūros stovams keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo armatūros demontavimas; 2. Naujos uždarymo armatūros sumontavimas; 3. Senų drenažo ir nuorinimo ventilių pakeitimas arba naujų sumontavimas; 4. Keičiamų sistemos stovų ar visos sistemos (jeigu stovų daug) hidraulinis išbandymas; 5. Sumontuotos įrangos izoliavimas.		vnt.	13	72.63 €	944.19 €	1142.47 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	148	32.54 €	4815.92 €	5827.26 €
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdynų keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdynus pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdyno nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdynų montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdynų gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdynų hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdyno izoliavimas.		m	481	30.84 €	14834.04 €	17949.19 €

Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.		kW	85.8	145.41 €	12476.18 €	15096.18 €
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	66	62.15 €	4101.9 €	4963.3 €
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)							
Naturalios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	20	142.04 €	2840.8 €	3437.37 €
Stoginių deflektorių iki 250mm skersmens įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angos stoge gręžimas. 2. Stovo įstatymas į angą ir pritvirtinimas. 3. Deflektoriaus montavimas ant stogo. 4. Deflektoriaus jungties su stogu aptaisymas ritinine danga. 5. Ventiliacijos sistemos prijungimas prie stovo.		vnt.	8	267.04 €	2136.32 €	2584.95 €
						Iš viso:	552157.72 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]							
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	157	13.26 €	2081.82 €	2519 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	51	16.25 €	828.75 €	1002.79 €
Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastas remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų išskirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m ²	51	13.38 €	682.38 €	825.68 €

Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastas remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m ²	27	7.9 €	213.3 €	258.09 €
Antenų ant stogo nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo (m ² stogo).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Antenos demontavimas. 2. Konstrukcijų montavimas. 3. Antenos orientavimas ir parametrų patikrinimas. 4. Kabelio tiesimas antenos stovo vamzdžiuose.		m ²	253	0.51 €	129.03 €	156.13 €
Iš viso:							4761.69 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	281966.75	300.97	241.42	59.55		
Paketo rodikliai	A	84579.72	90.28	49.18	41.1	70	45.99

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m ²	Pastabos
Statybos darbai iš viso	556919.41 €	630.74 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	552157.72 €	625.35 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	72399.52 €		
Statybos techninė priežiūra	11138.39 €		
Projekto administravimas	6517.13 €		
Iš viso:	646974.45 €	630.74 €	
Rezervas	111383.88 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	39	
Atėmus valstybės paramą	Metais	27	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	39	
Atėmus valstybės paramą	Metais	26	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	556919.41	86.08	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	90055.04	13.92	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	646974.45	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	72399.52		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	11138.39		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	6517.13		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	180728.34		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	165647.32		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	15081.02		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 5396-4003-6015:0008	Gyvenamoji (butų)	41.38	18141.24	4714.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3867.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	223.16	23078.43	7563.35	15515.08	1.56	1.87	5.06	
Buto/patalpos numeris: 2 5396-4003-6015:0009	Gyvenamoji (butų)	50.31	22056.21	5633.43 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4786.43 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	271.31	27960.95	9166.19	18794.76	1.56	1.87	5.06	

Buto/patalpos numeris: 3 5396-4003-6015:0010	Gyvenamoji (butų)	42.78	18755.01	4714.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3867.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	230.7	23699.74	7771.4	15928.34	1.55	1.86	5.06	
Buto/patalpos numeris: 4 5396-4003-6015:0011	Gyvenamoji (butų)	40.99	17970.26	4714.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3867.03 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	221.05	22905.34	7505.4	15399.94	1.57	1.88	5.06	

Buto/patalpos numeris: 5 5396-4003-6015:0003	Gyvenamoji (butų)	41.32	18114.94	8854.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3414.67 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	222.83	27192.04	8796.51	18395.53	1.85	2.22	5.06
Buto/patalpos numeris: 6 5396-4003-6015:0012	Gyvenamoji (butų)	49.85	21854.54	9759.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4319.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	268.83	31882.38	10335.51	21546.87	1.8	2.16	5.06

Buto/patalpos numeris: 7 5396-4003-6015:0013	Gyvenamoji (butų)	42.95	18829.54	8854.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3414.67 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	231.62	27915.43	9038.73	18876.7	1.83	2.2	5.06
Buto/patalpos numeris: 8 5396-4003-6015:0005	Gyvenamoji (butų)	40.91	17935.19	8854.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3414.67 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	220.62	27010.08	8735.58	18274.5	1.86	2.23	5.06

Buto/patalpos numeris: 9 5396-4003-6015:0001	Gyvenamoji (butų)	41.4	18150.01	8854.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3414.67 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	223.26	27227.54	8808.4	18419.14	1.85	2.22	5.06
Buto/patalpos numeris: 10 5396-4003-6015:0014	Gyvenamoji (butų)	50.61	22187.73	9759.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4319.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	272.93	32219.67	10448.44	21771.23	1.79	2.15	5.06

Buto/patalpos numeris: 11 5396-4003-6015:0015	Gyvenamoji (butų)	42.85	18785.7	8854.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3414.67 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	231.08	27871.05	9023.87	18847.18	1.83	2.2	5.06
Buto/patalpos numeris: 12 5396-4003-6015:0016	Gyvenamoji (butų)	41.92	18377.98	8854.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3414.67 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	226.07	27458.32	8885.67	18572.65	1.85	2.22	5.06

Buto/patalpos numeris: 13 5396-4003-6015:0002	Gyvenamoji (butų)	41.92	18377.98	8854.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3414.67 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	226.07	27458.32	8885.67	18572.65	1.85	2.22	5.06
Buto/patalpos numeris: 14 5396-4003-6015:0017	Gyvenamoji (butų)	50.99	22354.32	9759.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4319.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	274.98	32388.31	10504.91	21883.4	1.79	2.15	5.06

Buto/patalpos numeris: 15 5396-4003-6015:0004	Gyvenamoji (butų)	43.6	19114.5	8854.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3414.67 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	235.13	28203.9	9135.32	19068.58	1.82	2.18	5.06	
Buto/patalpos numeris: 16 5396-4003-6015:0006	Gyvenamoji (butų)	41.48	18185.08	8854.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3414.67 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	223.69	27263.04	8820.29	18442.75	1.85	2.22	5.06	

Buto/patalpos numeris: 17 5396-4003-6015:0018	Gyvenamoji (butų)	42.05	18434.97	8854.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3414.67 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	226.77	27516.01	8904.99	18611.02	1.84	2.21	5.06	
Buto/patalpos numeris: 18 5396-4003-6015:0019	Gyvenamoji (butų)	50.66	22209.65	9759.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4319.41 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	273.2	32241.86	10455.87	21785.99	1.79	2.15	5.06	

Buto/patalpos numeris: 19 5396-4003-6015:0007	Gyvenamoji (butų)	43.39	19022.44	8854.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3414.67 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	233.99	28110.7	9104.12	19006.58	1.83	2.2	5.06	
Buto/patalpos numeris: 20 5396-4003-6015:0020	Gyvenamoji (butų)	41.6	18237.69	8854.27 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3414.67 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 812.32 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 3780.28 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 847	224.34	27316.3	8838.12	18478.18	1.85	2.22	5.06	

Iš viso:	882.96	387094.98	165062.8	4761.63	556919.41	180728.34	376191.07	35.52	42.63		
----------	--------	-----------	----------	---------	-----------	-----------	-----------	-------	-------	--	--