



KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL MAKSIMALAUS BENDROJO NAUDOJIMO OBJEKTŲ ADMINISTRAVIMO TARIFO APSKAIČIAVIMO TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

2023 m. birželio 23 d. Nr. TS-226

Kėdainiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.84 straipsnio 9 dalimi, Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. gegužės 23 d. nutarimu Nr. 603 „Dėl Daugiabučio namo bendrojo naudojimo objektų administravimo nuostatų patvirtinimo“, 8.1 papunkčiu, atsižvelgdama į UAB „Kėdainių butai“ 2023 m. sausio 18 d. raštą Nr. S-4 „Dėl Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugų tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašo tvirtinimo“, Kėdainių rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Maksimalaus bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifo apskaičiavimo tvarkos aprašą (pridedama).

2. Nustatyti, kad asmens, pretenduojančio teikti administravimo paslaugas, nurodytas administravimo tarifas negali viršyti šio sprendimo 1 punktu patvirtinto aprašo nustatyta tvarka apskaičiuoto namo maksimalaus administravimo mokesčio tarifo (be pridėtinės vertės mokesčio):

2.1. daugiabučių namų, kurių bendras plotas iki 1000 kv. m, – 0,1030 Eur/kv. m;

2.2. daugiabučių namų, kurių bendras plotas nuo 1001 iki 2000 kv. m, – 0,0983 Eur/kv. m;

2.3. daugiabučių namų, kurių bendras plotas nuo 2001 iki 3000 kv. m, – 0,0936 Eur/kv. m;

2.4. daugiabučių namų, kurių bendras plotas 3001 kv. m ir didesnis, – 0,0843 Eur/kv. m.

3. Pripažinti netekusiu galios Kėdainių rajono savivaldybės tarybos 2008 m. balandžio 25 d. sprendimą Nr. TS-90 „Dėl Daugiabučių namų bendrosios nuosavybės administravimo tarifų skaičiavimo metodikos tvirtinimo“ su visais pakeitimais.

4. Nustatyti, kad šis sprendimas galioja nuo 2023 m. liepos 1 d.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo sprendimo paskelbimo dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Kauno apygardos skyriui adresu: Laisvės al. 36, Kaunas, Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administraciniam teismui bet kuriuose šio teismo rūmuose Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Valentinas Tamulis