

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinį efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m2 horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	24	300 €	7200 €	8712 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m ²	60	70 €	4200 €	5082 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		15 kompl.	vnt	15	1700 €	25500 €	30855 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18	m ²	116	140 €	16240 €	19650.4 €

<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18</p>	<p>m²</p>	<p>116</p>	<p>180 €</p>	<p>20880 €</p>	<p>25264.8 €</p>
Sienų šiltinimas							
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,13</p>	<p>m²</p>	<p>835</p>	<p>160 €</p>	<p>133600 €</p>	<p>161656 €</p>
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putu polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18</p>	<p>m²</p>	<p>175</p>	<p>150 €</p>	<p>26250 €</p>	<p>31762.5 €</p>
Rūsio lubų šiltinimas							

Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,35	m ²	323	65 €	20995 €	25403.95 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,16 > U \geq 0,10$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,12, su lietaus nuvedimo sistemos atnaujinimu, stogelių atnaujinimu	m ²	428	180 €	77040 €	93218.4 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,12	m ²	27	180 €	4860 €	5880.6 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,10. Pilnainuo perdangos iki perdangos,	m ²	94.55	320 €	30256 €	36609.76 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,50	m ²	7.71	690 €	5319.9 €	6437.08 €

Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U _≥ 1,3 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,30	m ²	5.75	590 €	3392.5 €	4104.93 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U _≥ 1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,10	m ²	15.51	440 €	6824.4 €	8257.52 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U _≥ 0,7 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos kljavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas iššiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės iššiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,90	m ²	163.35	400 €	65340 €	79061.4 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinį jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinį jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	15	500 €	7500 €	9075 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	6	600 €	3600 €	4356 €

Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūšio ploto	323	22 €	7106 €	8598.26 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia iki 50 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinį jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	2000 €	2000 €	2420 €
Šildymo - vėsinimo sistema oras-oras							
Šildymo - vėsinimo sistema oras-oras, galia iki 5kW	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Vidinio agregato tvirtinimas. 4. Išorinio agregato montavimas, tvirtinant prie įrengtų konstrukcijų. 5. Kabelio tiesimas kanaluose. 6. Vidinio ir išorinio agregatų prijungimas prie kondicionavimo sistemų ir elektros tinklų. 7. Sumontuotų agregatų veikimo patikrinimas.	Visų butų šildymas oras-oras.	vnt	15	3000 €	45000 €	54450 €
Terminių saulės kolektorių sistemos montavimas							
Terminių plokščiųjų saulės kolektorių sistemų (daugiau 5vnt iki 10vnt kolektorių) montavimas ant plokščių stogų, kai vieno kolektoriaus apsorbuojamas plotas 2,18 m ² .	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Saulės kolektorių laikiklių ir atramų montavimas. 2. Terminių saulės kolektorių montavimas. 3. Apytakos vamzdynų montavimas. 4. Valdymo blokų su cirkuliaciniais siurbliais montavimas. 5. Išsiplėtimo indų ir tūrinių vandens šildytuvų montavimas. 6. Hidraulinis sistemos bandymas. 7. Sistemos prijungimas prie įžeminimo kontūro. 8. Sistemos pripildymas neužšalančiu skysčiu. 9. Sistemos derinimas.	Su kombinuotais boileriais.	kolektorius	15	1800 €	27000 €	32670 €
						Iš viso:	653525.6 €
[[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							

Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovoje iki įmovoje stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.	Iki šulinio.	m	85	100 €	8500 €	10285 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stovė pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	130	80 €	10400 €	12584 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	68	60 €	4080 €	4936.8 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	100	70 €	7000 €	8470 €
						Iš viso:	36275.8 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	279708.98	307.88	276.57	31.31		
Paketo rodikliai	A	26301.08	28.95	14.25	14.7	91	59.04

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	689801.4 €	834.08 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	653525.6 €	790.22 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	89674.18 €		
Statybos techninė priežiūra	13796.03 €		
Projekto administravimas	6104.23 €		
Iš viso:	799375.84 €	834.08 €	
Rezervas	137960.28 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	106	
Atėmus valstybės paramą	Metais	81	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	70	
Atėmus valstybės paramą	Metais	37	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	689801.4	86.29	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	109574.44	13.71	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	799375.84	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	89674.18		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	13796.03		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	6104.23		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	196057.68		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	196057.68		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	0		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 5398-5003-8010:0008	Gyvenamoji (butų)	49.95	24106.11	14917.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	2190.95	41214.91	11707.19	29507.72	2.46	2.95	6.7	

Buto/patalpos numeris: 2 5398-5003-8010:0013	Gyvenamoji (butų)	36.74	17730.9	15649.66 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5490.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	1611.52	34992.08	10014.17	24977.91	2.83	3.4	6.7
Buto/patalpos numeris: 3 5398-5003-8010:0003	Gyvenamoji (butų)	50.01	24135.07	14917.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	2193.6	41246.52	11715.88	29530.64	2.46	2.95	6.7

Buto/patalpos numeris: 4 5398-5003-8010:0014	Gyvenamoji (butų)	50.19	24221.94	14917.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	2201.47	41341.26	11741.94	29599.32	2.46	2.95	6.7
Buto/patalpos numeris: 5 5398-5003-8010:0015	Gyvenamoji (butų)	37.16	17933.6	15649.66 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5490.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	1629.94	35213.2	10074.98	25138.22	2.82	3.38	6.7

Buto/patalpos numeris: 6 5398-5003-8010:0004	Gyvenamoji (butų)	50.32	24284.68	14917.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	2207.16	41409.69	11760.76	29648.93	2.46	2.95	6.7
Buto/patalpos numeris: 7 5398-5003-8010:0002	Gyvenamoji (butų)	49.89	24077.16	14917.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	2188.34	41183.35	11698.5	29484.85	2.46	2.95	6.7

Buto/patalpos numeris: 8 5398-5003-8010:0009	Gyvenamoji (butų)	37.68	18184.55	15649.66 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5490.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	1652.76	35486.97	10150.26	25336.71	2.8	3.36	6.7
Buto/patalpos numeris: 9 5398-5003-8010:0005	Gyvenamoji (butų)	50.5	24371.54	14917.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	2215.07	41504.46	11786.82	29717.64	2.45	2.94	6.7

Buto/patalpos numeris: 10 5398-5003-8010:0011	Gyvenamoji (butų)	59.69	28806.68	15963.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5517.6 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	2618.17	47388.14	13430.99	33957.15	2.37	2.84	6.7	
Buto/patalpos numeris: 11 5398-5003-8010:0006	Gyvenamoji (butų)	78.15	37715.57	23352.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7419.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 10245.31 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	3427.88	64495.48	18320.28	46175.2	2.46	2.95	6.7	

<p>Buto/patalpos numeris: 12 5398-5003-8010:0012</p>	<p>Gyvenamoji (butų)</p>	<p>59.81</p>	<p>28864.6</p>	<p>15963.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5517.6 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630</p>	<p>2623.43</p>	<p>47451.32</p>	<p>13448.37</p>	<p>34002.95</p>	<p>2.37</p>	<p>2.84</p>	<p>6.7</p>	
<p>Buto/patalpos numeris: 13 5398-5003-8010:0010</p>	<p>Gyvenamoji (butų)</p>	<p>78.06</p>	<p>37672.13</p>	<p>23352.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7419.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 10245.31 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630</p>	<p>3423.96</p>	<p>64448.12</p>	<p>18307.25</p>	<p>46140.87</p>	<p>2.46</p>	<p>2.95</p>	<p>6.7</p>	

Buto/patalpos numeris: 14 5398-5003-8010:0007	Gyvenamoji (butų)	59.96	28936.99	15963.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5517.6 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	2630.03	47530.31	13470.08	34060.23	2.37	2.84	6.7
Buto/patalpos numeris: 15 5398-5003-8010:0001	Gyvenamoji (butų)	78.91	38082.35	23352.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7419.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 10245.31 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	3461.22	64895.6	18430.31	46465.29	2.45	2.94	6.7
Iš viso:		827.02	399123.86	254402.04	36275.5	689801.4	196057.78	493743.63	37.68	45.19	

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 2 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Įėjimo laiptų remontas ir pritaikymas neįgaliųjų poreikiams (panduso įrengimas)							
Pandusų su turėklais įrengimas (m ² horizontalios projekcijos ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Aikštelės paruošimas. 2. Pagrindo įrengimas. 3. Panduso konstrukcijos įrengimas. 4. Turėklų sumontavimas.		m ²	24	300 €	7200 €	8712 €
Nuogrindos sutvarkymas							
Nuogrindos sutvarkymas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos dangų ir pagrindų išardymas. 2. Nuolydžio suformavimas. 3. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.		m ²	60	70 €	4200 €	5082 €
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.		15 kompl.	vnt	15	1700 €	25500 €	30855 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18	m ²	116	140 €	16240 €	19650.4 €

<p>Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu tinku ir aptaisant apdailos plytelėmis. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas- $U < 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 5. Langų angokraščių aptaisymas apdailos plytelėmis; 6.. Paviršiaus aptaisymas apdailos plytelėmis.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18</p>	<p>m²</p>	<p>116</p>	<p>180 €</p>	<p>20880 €</p>	<p>25264.8 €</p>
Sienų šiltinimas							
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant vėdinamą fasadą ir aptaisant apdailos plokštėmis. Termoizoliacinis sluoksnis- mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,18 > U \geq 0,12 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienų paviršiaus paruošimas; perforuoto cokolinio profilio įrengimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas; 7. Sienų šiltinimas, pritvirtinant termoizoliacines plokštes; 8. Vėjo izoliacijos įrengimas; 9. Apdailinių plokščių tvirtinimas; 10. Kampų ir angokraščių sutvarkymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,13, apdaila parenkama TDP metu.</p>	<p>m²</p>	<p>835</p>	<p>210 €</p>	<p>175350 €</p>	<p>212173.5 €</p>
<p>Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,25 > U \geq 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$</p>	<p>Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.</p>	<p>Šilumos perdavimo koeficientas - 0,18</p>	<p>m²</p>	<p>175</p>	<p>150 €</p>	<p>26250 €</p>	<p>31762.5 €</p>
Rūsio lubų šiltinimas							

Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis – mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $0,36 \geq U \geq 0,26$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,35	m ²	323	65 €	20995 €	25403.95 €
Stogų atnaujinimas							
Sutapdintų stogų šiltinimas, keičiant esamą dangą termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant ritininę (bituminę arba sintetinę) dangą. Termoizoliacinis sluoksnis- putų polistirolas+mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas - $0,16 > U \geq 0,10$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos dangos, išlyginamojo sluoksnio ir šiltinamosios izoliacijos nuardymas, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Parapeto pakėlimas (iki reikiamo aukščio); 3. Nuolydį formuojančio sluoksnio įrengimas; 4. Garo izoliacijos įrengimas; 5. Stogų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis; 6. Papildomos šiltinamosios izoliacijos tvirtinimas; 7. Stogo dangos įrengimas; 8. Įlajų, ventiliacijos kaminėlių įrengimas; 9. Prieglaudų aptaisymas; 10. Parapetų apskardinimas, apsauginės tvorelės įrengimas; 11. Žaibolaidžių įrengimas; 12. Senų kopėčių ir / arba liukų pakeitimas ar paaukštinimas; 13. Antenų ir kt. ant stogo sumontuotų įrenginių nuėmimas ir atstatymas po apšiltinimo.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,12, su lietaus nuvedimo sistemos atnaujinimu, stogelių atnaujinimu	m ²	428	180 €	77040 €	93218.4 €
Balkonų stogelių apšiltinimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio esamos dangos nuardymas. 2. Išlyginamojo (nuolydžio) sluoksnio įrengimas. 3. Izoliacinių plokščių paklojimas. 4. Naujos dangos įrengimas. 5. Balkono stogelio jungties su siena ir priekinės dalies apskardinimas. 6. Atliekų sutvarkymas ir išvežimas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,12	m ²	27	180 €	4860 €	5880.6 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,10. Pilnainuo perdangos iki perdangos,	m ²	94.55	320 €	30256 €	36609.76 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4$ W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,50	m ²	7.71	690 €	5319.9 €	6437.08 €

Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas iki 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – 1,6>U _≥ 1,3 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,30	m ²	5.75	590 €	3392.5 €	4104.93 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,3>U _≥ 1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Šilumos perdavimo koeficientas - 1,10	m ²	15.51	440 €	6824.4 €	8257.52 €
Esamų langų keitimas plastikiniais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U _≥ 0,7 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos kljavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas iššiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės iššiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	Šilumos perdavimo koeficientas - 0,90	m ²	163.35	400 €	65340 €	79061.4 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinį jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinį jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	15	500 €	7500 €	9075 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davikliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davikliais montavimas. 7. Varžų matavimas.		laiptinė	6	600 €	3600 €	4356 €

Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūšio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūšio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūšio ploto	323	22 €	7106 €	8598.26 €
Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia iki 50 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinį jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.		vnt.	1	2000 €	2000 €	2420 €
Šildymo - vėsinimo sistema oras-oras							
Šildymo - vėsinimo sistema oras-oras, galia iki 5kW	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Skylių gręžimas pastatų išorinėse sienose. 2. Atraminių konstrukcijų montavimas. 3. Vidinio agregato tvirtinimas. 4. Išorinio agregato montavimas, tvirtinant prie įrengtų konstrukcijų. 5. Kabelio tiesimas kanaluose. 6. Vidinio ir išorinio agregatų prijungimas prie kondicionavimo sistemų ir elektros tinklų. 7. Sumontuotų agregatų veikimo patikrinimas.	Visų butų šildymas oras-oras.	vnt	15	3000 €	45000 €	54450 €
Terminių saulės kolektorių sistemos montavimas							
Terminių plokščiųjų saulės kolektorių sistemų (daugiau 5vnt iki 10vnt kolektorių) montavimas ant plokščių stogų, kai vieno kolektoriaus apsorbuojamas plotas 2,18 m ² .	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Saulės kolektorių laikiklių ir atramų montavimas. 2. Terminių saulės kolektorių montavimas. 3. Apytakos vamzdynų montavimas. 4. Valdymo blokų su cirkuliaciniais siurbliais montavimas. 5. Išsiplėtimo indų ir tūrinių vandens šildytuvų montavimas. 6. Hidraulinis sistemos bandymas. 7. Sistemos prijungimas prie įžeminimo kontūro. 8. Sistemos pripildymas neužšalančiu skysčiu. 9. Sistemos derinimas.	Su kombinuotais boileriais.	kolektorius	15	1800 €	27000 €	32670 €
						Iš viso:	704043.1 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemones]]							
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas							

Pastato buitinio nuotakyno rūsio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūsio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 5. Hidraulinis bandymas.	Iki šulinio.	m	85	100 €	8500 €	10285 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 110 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	130	80 €	10400 €	12584 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	68	60 €	4080 €	4936.8 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisyimas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	100	70 €	7000 €	8470 €
Kiti bendrieji statybos darbai							
Bendrojo naudojimo laiptinių sienų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų pašalinimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	230	22 €	5060 €	6122.6 €
Bendrojo naudojimo laiptinių lubų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų dažų nuplovimas. 2. Paviršių gruntavimas. 3. Paviršių glaistymas. 4. Paviršių dažymas.		m ²	82	25 €	2050 €	2480.5 €

Bendrojo naudojimo laiptinių grindų ir laiptų paprastasis remontas su paviršiaus dažymu.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pažeistų vietų išskirtimas. 2. Išmušų užtaisymas. 3. Paviršių paruošimas dažymui. 4. Paviršių dažymas.		m ²	82	35 €	2870 €	3472.7 €
Bendrojo naudojimo laiptinių laiptų turėklų paprastasis remontas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nešvarumų nuo paviršiaus nuvalymas. 2. Atstojusių dažų nuvalymas. 3. Surūdijusių vietų nuvalymas ir padengimas rūdžių rišikliu. 4. Nuvalytų vietų gruntavimas. 5. Paviršių dažymas. 6. Netinkamų porankių keitimas naujais.		m ²	40	60 €	2400 €	2904 €
						Iš viso:	51255.6 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo sesd c02 kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	279708.98	307.88	276.57	31.31		
Paketo rodikliai	A	26301.08	28.95	14.25	14.7	91	59.04

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	755298.7 €	913.28 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	704043.1 €	851.3 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	98188.83 €		
Statybos techninė priežiūra	15105.97 €		
Projekto administravimas	6104.23 €		
Iš viso:	874697.73 €	913.28 €	
Rezervas	151059.74 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	109	
Atėmus valstybės paramą	Metais	84	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	73	
Atėmus valstybės paramą	Metais	39	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	752713.17	86.31	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	119399.03	13.69	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	872112.2	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	98188.83		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	15105.97		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	6104.23		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	211212.93		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	211212.93		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	0		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 5398-5003-8010:0008	Gyvenamoji (butų)	49.95	27157.25	14917.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	3095.68	45170.78	12622.53	32548.25	2.72	3.26	6.7	

Buto/patalpos numeris: 2 5398-5003-8010:0013	Gyvenamoji (butų)	36.74	19975.12	15649.66 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5490.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	2276.98	37901.76	10687.43	27214.33	3.09	3.71	6.7
Buto/patalpos numeris: 3 5398-5003-8010:0003	Gyvenamoji (butų)	50.01	27189.87	14917.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	3099.43	45207.15	12632.32	32574.83	2.71	3.25	6.7

Buto/patalpos numeris: 4 5398-5003-8010:0014	Gyvenamoji (butų)	50.19	27287.74	14917.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	3110.55	45316.14	12661.68	32654.46	2.71	3.25	6.7
Buto/patalpos numeris: 5 5398-5003-8010:0015	Gyvenamoji (butų)	37.16	20203.47	15649.66 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5490.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	2303.02	38156.15	10755.94	27400.21	3.07	3.68	6.7

Buto/patalpos numeris: 6 5398-5003-8010:0004	Gyvenamoji (butų)	50.32	27358.42	14917.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	3118.6	45394.87	12682.88	32711.99	2.71	3.25	6.7
Buto/patalpos numeris: 7 5398-5003-8010:0002	Gyvenamoji (butų)	49.89	27124.63	14917.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	3091.99	45134.47	12612.74	32521.73	2.72	3.26	6.7

Buto/patalpos numeris: 8 5398-5003-8010:0009	Gyvenamoji (butų)	37.68	20486.19	15649.66 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 5490.5 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	2335.26	38471.11	10840.76	27630.35	3.06	3.67	6.7
Buto/patalpos numeris: 9 5398-5003-8010:0005	Gyvenamoji (butų)	50.5	27456.28	14917.85 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 4472.16 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	3129.77	45503.9	12712.24	32791.66	2.71	3.25	6.7

Buto/patalpos numeris: 10 5398-5003-8010:0011	Gyvenamoji (butų)	59.69	32452.78	15963.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5517.6 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	3699.32	52115.39	14524.82	37590.57	2.62	3.14	6.7	
Buto/patalpos numeris: 11 5398-5003-8010:0006	Gyvenamoji (butų)	78.15	42489.28	23352.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7419.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 10245.31 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	4843.4	70684.71	19752.39	50932.32	2.72	3.26	6.7	

Buto/patalpos numeris: 12 5398-5003-8010:0012	Gyvenamoji (butų)	59.81	32518.02	15963.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5517.6 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	3706.75	52188.06	14544.39	37643.67	2.62	3.14	6.7	
Buto/patalpos numeris: 13 5398-5003-8010:0010	Gyvenamoji (butų)	78.06	42440.34	23352.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7419.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 10245.31 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	4837.86	70630.23	19737.71	50892.52	2.72	3.26	6.7	

Buto/patalpos numeris: 14 5398-5003-8010:0007	Gyvenamoji (butų)	59.96	32599.58	15963.29 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 5517.6 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 4758.69 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	3716.08	52278.95	14568.86	37710.09	2.62	3.14	6.7
Buto/patalpos numeris: 15 5398-5003-8010:0001	Gyvenamoji (butų)	78.91	42902.48	23352.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 7419.72 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 10245.31 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 2057 Šildymo įrenginių kaina, Eur: 3630	4890.5	71145.01	19876.35	51268.66	2.71	3.25	6.7
Iš viso:		827.02	449641.47	254402.04	51255.19	755298.7	211213.04	544085.64	41.51	49.77	