

Siūlomos pastato atnaujinimo priemonės, 1 Variantas

Trumpas darbų aprašas	Techninė specifikacija darbams ir gaminiams	Papildomas darbų aprašymas	Mato vnt.	Darbų kiekis	Įkainis	Kaina, be PVM	Kaina, su PVM
Energinių efektyvumą didinančios priemonės							
Individualių rekuperatorių įrengimas							
Ventiliacijos sistemos modernizavimas, įrengiant individualius mini rekuperatorius butuose.			vnt	36	1618.06 €	58250.16 €	70482.69 €
Cokolių šiltinimo darbai							
Pastatų cokolių įgilinamosios į gruntą dalies šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis ir padengimas drenažine membrana. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuogrindos pašalinimas; 2. Grunto atkasimas ir užkasimas; 3. Paviršiaus paruošimas; 4. Hidroizoliacijos įrengimas; 5. Termoizoliacinio sluoksnio padengimas drenažine membrana; 6. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 7. Nuogrindos įrengimas su pagrindo paruošimu.	Apšiltinimas įgilinamas 1,2 m į gruntą.	m ²	160	107.94 €	17270.4 €	20897.18 €
Pastatų cokolių šiltinimas iš išorės iki nuogrindos termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis - ekstrudinis putų polistirenas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,36 \text{ W/(m}^2\cdot\text{K)}$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus paruošimas; 2. Hidroizoliacijos įrengimas; 3. Termoizoliacinių plokščių tvirtinimas, klijuojant ir papildomai tvirtinant smeigėmis; 4. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklą; 5. Langų angokraščių aptaisymas; 6. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 7. Dažymas.	U=0,13	m ²	124	124.08 €	15385.92 €	18616.96 €
Sienų šiltinimas							

Pastatų sienų šiltinimas iš išorės termoizoliacinėmis plokštėmis, tinkuojant armuotu plonasluoksniu dekoratyviniu tinku. Termoizoliacinis sluoksnis- neoporas. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,18 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Pastolių sumontavimas ir išmontavimas; 2. Sienos paviršiaus paruošimas; 3. Lauko palangių ir stogelių skardinimas; 4. Gaisrinių kopėčių demontavimas ir naujų įrengimas po apšiltinimo; 5. Parapetų skardos nuėmimas ir naujas apskardinimas po apšiltinimo; 6. Plokščių klijavimas ir tvirtinimas smeigėmis; 7. Angokraščių aptaisymas; 8. Išlyginamojo sluoksnio įrengimas, tvirtinant tinklelį; 9. Kampų papildomas armavimas; 10. Gruntavimas; 11. Apdailinio sluoksnio įrengimas; 12. Dažymas.	U=0,11.	m ²	1295	116.5 €	150867.5 €	182549.68 €
Balkonų apačios šiltinimas ir aptaisymas tinkuojant armuotu dekoratyviniu tinku.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas(paruošimas). 2. Izoliacinių plokščių klijavimas ir papildomas tvirtinimas smeigėmis. 3. Plonasluoksnio armuoto tinko įrengimas. 4. Dažymas.		m ²	36	72.82 €	2621.52 €	3172.04 €
Balkonų aptvėrimų šiltinimas ir aptaisymas apdailos plokštėmis.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Paviršiaus valymas (paruošimas). 2. Metalinių profilių karkaso sistemos įrengimas. 3. Lenktų profilių tvirtinimas prie balkono konstrukcijų. 4. Balkono aptvėrimų šiltinimas pritvirtinant termoizoliacines plokštes. 5 Apdailinių plokščių tvirtinimas.		m ²	119	114.01 €	13567.19 €	16416.3 €
Mūro sienų konstrukcijų stiprinimas plieniniais strypais ir apkabomis (pažeisto paviršiaus).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Fasadų įtrūkusių paviršių valymas. 2. Vagų pjovimas. 3. Metalinių elementų paruošimas ir sumontavimas. 4. Vagų ir lizdų užtaisymas cementiniu skiediniu. 5. Karkaso, tinklo įrengimas tinkavimui. 6. Paviršių tinkavimas, išlyginimas.		m ²	25	232.98 €	5824.5 €	7047.65 €
Įvadinės paskirstymo spintos, sumontuotos ant išorinės pastato sienos perkėlimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kabelių atjungimas. 2. Kabelių įvado požeminės dalies atkasimas ir užkasimas. 3. Įvadinės paskirstymo spintos demontavimas. 4. Naujų atraminių konstrukcijų sumontavimas. 5. Įvadinės paskirstymo spintos montavimas. 6. Kabelių prijungimas paskirstymo spintoje.		vnt	3	3000 €	9000 €	10890 €
Rūsio lubų šiltinimas							
Rūsio lubų šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, padengtomis gruntu. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U \geq 0,36 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Lubų paviršiaus paruošimas; 2. Termoizoliacijos plokščių klijavimas; 3. Dažymas.	U=0,24	m ²	77	25.81 €	1987.37 €	2404.72 €
Stogų atnaujinimas							

Perdangų nešiltintoje pastogėje šiltinimas termoizoliacinėmis plokštėmis, įrengiant praėjimo takus. Termoizoliacinis sluoksnis - mineralinė vata. Termoizoliacinių sluoksnių šilumos perdavimo koeficientas – $U < 0,10 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Perdangos paviršiaus paruošimas; 2. Garo izoliacijos paklojimas; 3. Šiltinamosios izoliacijos paklojimas; 4. Vėjo izoliacinių plokščių paklojimas; 5. Praėjimo takų įrengimas; 7. Ventilacijos sutvarkymas.	U=0,08	m ²	760	30.77 €	23385.2 €	28296.09 €
Lietaus nuvedimo sistemos šlaitiniams stogams keitimas (m ² fasado ploto).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos lietaus nuvedimo sistemos nuardymas. 2. Naujos lietaus nuvedimo sistemos sumontavimas.		m ²	1295	1.99 €	2577.05 €	3118.23 €
Balkonų stogelių įrengimas	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Balkono stogelio iš įstiklintos PVC konstrukcijos tvirtinimas. 2. Balkono stogelio apskardinimas.		m ²	36	163.69 €	5892.84 €	7130.34 €
Langų, durų keitimas, balkonų stiklinimas							
Balkono stiklinimas, naudojant plastikinių profilių blokus	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Angokraščių paruošimas balkonų rėmų konstrukcijos įstatymui; 2. Balkono apdailinės tvorelės stiprinimas; 3. Balkono stiklinimo bloko įstatymas, reguliavimas, tvirtinimas; 4. Sandūrų tarp sienų ir rėmo hermetizavimas; 5. Palangės įrengimas ir tvirtinimas; 6. Angokraščių apdaila.	Stiklinama nuo turėklo viršaus.	m ²	205.49	204.58 €	42039.14 €	50867.36 €
Esamų durų keitimas plastikinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Plastikinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos tambūro durys (3 vnt.)	m ²	7	353.86 €	2477.02 €	2997.19 €
Esamų durų keitimas metalinėmis durimis. Durų plotas daugiau 2,0 m ² . Metalinių durų šilumos perdavimo koeficientas – $1,7 > U \geq 1,4 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 4. Spynų ir durų pritraukiklių įrengimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiamos laiptinės durys (3vnt.). U=1.4	m ²	9	504.18 €	4537.62 €	5490.52 €

Esamų langų keitimas plastikiniiais langais, įstatant langus sienų šiltinamajame sluoksnyje, naudojant kompozicinių profilių sistemą. Lango plotas daugiau 1,5 m ² iki 3,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas – 1,1>U≥0,7 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kompozicinių profilių sistemos klįjavimas; 2. Staktų sandūrų izoliavimas išsiplečiančiomis juostomis; 3. Langų blokų keitimas; 4. Sandūrų sandarinimas iš lauko pusės išsiplečiančiais sandarimo tarpikliais; 5. Aptaisymas PVC apdailos juosta; 6. Palangių įstatymas.	Keičiami visų butų langai ir balkono durys. Langai su varstymo funkcija, U=0,8	m ²	266.57	334.22 €	89093.03 €	107802.57 €
Bendrojo naudojimo patalpų esamų langų keitimas plastikiniiais langais. Lango plotas daugiau 0,5 m ² iki 1,0 m ² . Plastikinių langų šilumos perdavimo koeficientas –1,3>U≥1,1 W/(m ² ·K)	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Senų blokų išėmimas iš sienų, įskaitant atliekų sutvarkymą; 2. Naujų montuojamų blokų įstatymas, reguliavimas ir tvirtinimas; 3. Lauko palangių įrengimas; 4. Sandūrų tarp staktų ir sienų hermetizavimas; 5. Angokraščių apdaila.	Keičiami laiptinių (9 vnt) ir rūsio (2 vnt) langai. U=1.1	m ²	21	285.98 €	6005.58 €	7266.75 €
Elektros instaliacijos modernizavimas							
Atvirų laidų, kabelių, paklotų ant sienų, perkėlimas į sumontuotus kanalus.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Kanalų kabeliams montavimas. 2. Laidų kabelių perklojimas į sumontuotus kanalus.		m	50	10.79 €	539.5 €	652.8 €
Butų apskaitos paskirstymo skydų rekonstrukcija, įrengiant automatinius jungiklius.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų jungiklių skyde demontavimas. 2. Montažinių profilių tvirtinimas automatinį jungiklių montavimui. 3. Kabelių gyslų komutavimui gnybtynų montavimas. 4. Automatinį jungiklių montavimas. 5. Varžų matavimas.		butas	36	120.27 €	4329.72 €	5238.96 €
Elektros instaliacijos atitraukimas, atliekant rūsio lubų šiltinimą.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių su kabeliais ir laidais atlaisvinimas. 2. Kabelių ir laidų pailginimas, sumontuojant jungiamąsias movas. 3. Apsauginių lovių kabeliams montavimas. 4. Kabelių ir laidų paklojimas į apsauginius lovius.		m ² rūsio ploto	77	9.14 €	703.78 €	851.57 €
Horizontalios instaliacijos magistralinių kabelių ir rūsio patalpų apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Sujungimų, atšakų ir pravadų dėžučių montavimas. 4. Elektros kabelių montavimas. 5. Jungiklių ir šviestuvų montavimas rūsio bendrojo naudojimo patalpose ir gyventojų sandėliukuose. 6. Varžų matavimas.		m ² rūsio ploto	77	17.22 €	1325.94 €	1604.39 €

Įvadinių paskirstymo skydų ĮPS modernizavimas, kai skaičiuojamoji galia daugiau 150 kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų (keičiamų) aparatų demontavimas. 2. Naujų saugiklių-kirtiklių blokų ir tripolių automatinųjų jungiklių montavimas. 3. Kabelių (laidų) prijungimas prie aparatų. 4. Varžų matavimas. 5. Įvadinių paskirstymo skydų paruošimas įjungimui.	vnt.	3	1328.34 €	3985.02 €	4821.87 €
Vertikalios instaliacijos magistralinių kabelių ir namo laiptinių apšvietimo instaliacijos kabelių, prietaisų, šviestuvų keitimas pastatuose iki 5 aukštų	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų laidų, šviestuvų, jungiklių demontavimas. 2. Elektros instaliacinių vamzdžių montavimas. 3. Elektros kabelių montavimas. 4. Paskirstymo ir instaliacinių dėžučių montavimas. 5. Jungiklių montavimas. 6. Laiptinių šviestuvų su judesio davkliais, lauko šviestuvų su šviesos-tamsos davkliais montavimas. 7. Varžų matavimas.	laiptinė	3	441.42 €	1324.26 €	1602.35 €
Karšto vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas						
Magistralinių karšto vandentiekio sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų karšto vandentiekio magistralinių vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Uždaromosios armatūros montavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas	m	255	34.23 €	8728.65 €	10561.67 €
Karšto vandens termobalansinių srauto reguliavimo ventilių įrengimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių pjaustymas, galų paruošimas. 2. Balansavimo - reguliavimo ventilių įrengimas. 3. Izoliavimas.	vnt	24	231.38 €	5553.12 €	6719.28 €
Šildymo sistemos remontas						
Automatinių balansavimo/srauto reguliavimo ventilių įrengimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamos uždarymo ir reguliavimo armatūros demontavimas; 2. Naujo ventilio ir balansinių ventilių montavimas; 3. Šildymo sistemos stovų reguliavimas ir pridavimas eksploatacijai; 4. Sumontuotos įrangos izoliavimas.	vnt.	42	266.79 €	11205.18 €	13558.27 €
Magistralinių šildymo sistemos vamzdynų keitimas pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Vamzdynų dažymas korozijai atspariais dažais. 4. Vamzdynų izoliavimas. 5. Hidraulinis bandymas.	m	365	27.11 €	9895.15 €	11973.13 €
Šildymo radiatorių pakeitimas naujais šildymo radiatoriais.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Radiatorių atjungimas, atsukant ilgasriegius. 2. Esamų radiatorių nuėmimas, išnešimas ir pakrovimas į transporto priemones arba sudėjimas į paketus. 3. Radiatorių laikiklių tvirtinimas. 4. Naujų radiatorių pakabinimas ant laikiklių. 5. Radiatorių prijungimas prie vamzdyno.	kW	100	121.17 €	12117 €	14661.57 €

Šilumos punktų modernizavimas, keičiant esamus įrenginius į 2 kontūrų modulinius įrenginius, kai skirtųjų įrenginių galia nuo 300kW iki 400kW.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų šilumos punktų demontavimas. 2. Naujų šilumos mazgų su karšto vandens ruošimu montavimas. 3. Prijungimas prie vandens tiekimo, šildymo sistemos, šilumos tinklų ir karšto, ir šalto vandens sistemų. 4. Padengimas antikorozine danga ir izoliavimas folija padengtais kevalais. 5. Hidraulinis bandymas.		kW	388	46.79 €	18154.52 €	21966.97 €	
Termostatinių radiatorių rankinio valdymo - reguliavimo vožtuvų montavimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vamzdžių paruošimas. 2. Termostatinių vožtuvų montavimas.		vnt.	119	51.79 €	6163.01 €	7457.24 €	
Vienvamzdės šildymo sistemos stovų vamzdinių keitimas į dvivamzdės sistemos stovų vamzdinius pastatuose iki 5 aukštų (m stovų).	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stovų vamzdinių nuo magistralinių iki šildymo prietaisų demontavimas. 2. Naujų stovų ir prijungiamųjų vamzdinių montavimas. 3. Šildymo prietaisų prijungimas prie naujai sumontuotų stovų. 4. Naujų vamzdinių gruntavimas, dažymas. 5. Vamzdinių hidraulinis bandymas. 6. Rūsyje iki perdangos vamzdinių izoliavimas.		m	756	25.7 €	19429.2 €	23509.33 €	
Ventiliacijos atnaujinimas (modernizavimas)								
Natūralios ventiliacijos sistemos atnaujinimas.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Vėdinimo kanalų valymas, sandarinimas. 2. Vėdinimo grotelių keitimas. 3. Vėdinimo kanalų dalies virš stogo remontas. 4. Vėdinimo kanalų biocheminis apdorojimas.		butas	36	118.36 €	4260.96 €	5155.76 €	
Fotoelektrinių modulių sistemų montavimas								
Fotovoltinių saulės modulių tinklinių jėgainių daugiau 1,0 kW iki 5,0 kW galios įrengimas ant pastatų šlaitinių stogų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Stogo dangos paviršiaus paruošimas. 2. Saulės modulių konstrukcijos montavimas. 3. Tvirtinimo taškų stoge hidroizoliavimas. 4. Saulės modulių montavimas. 5. Keitiklių ir kitos elektros įrangos montavimas. 6. Elektros kabelių klojimas ir komutavimas. 7. Įžeminimo įrengimas. 8. Elektrinių parametrų matavimas.		kW	4	1109.87 €	4439.48 €	5371.77 €	
							Iš viso:	681153.2 €
[[iplans:view: kitos valstybes remiamos priemonės]]								
Buitinių nuotekų sistemos atnaujinimas ar keitimas								
Pastato buitinio nuotakyno (išvadų) keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų nuotakyno vamzdinių demontavimas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas, jungiant prie rūšio vamzdinių ir kiemo nuotakyno. 3. Žemės darbai. 4. Hidraulinis bandymas.		m	30	77.98 €	2339.4 €	2830.67 €	

Pastato buitinio nuotakyno rūšio vamzdynų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Nuotekų sistemos esamų rūšio vamzdynų išardymas. 2. Naujų plastikinių vamzdžių ir fasoninių dalių bei įrangos montavimas nuo išvado įmovos rūsyje iki įmovos stovo pravalai (revizijai) prijungti. 3. Grindų ardymas ir atstatymas vamzdžių klojimo vietose. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Hidraulinis bandymas.		m	128	61.05 €	7814.4 €	9455.42 €
Pastato buitinio nuotakyno stovų keitimas, kai vamzdžių skersmuo 160 mm.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamo nuotakyno stovų demontavimas. 2. Naujų plastikinių stovų vamzdžių ir fasoninių dalių montavimas nuo žemiausiai stove pastatytos pravalos (revizijos) iki buto sistemos prijungimo jungties. 3. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 4. Stovo išvedimas virš stogo sistemai vėdinti. 5. Stovo vėdinamosios dalies hermetizavimas stogo perdangoje. 6. Hidraulinis bandymas.		m	216	74.29 €	16046.64 €	19416.43 €
Šaltojo vandentiekio sistemos vamzdynų ir įrenginių keitimas							
Šaltojo vandentiekio magistralinių ir gaisro gesinimo sistemų vamzdynų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų vamzdynų montavimas. 3. Uždaromosios armatūros montavimas. 4. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 5. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 6. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	128	34.42 €	4405.76 €	5330.97 €
Šaltojo vandentiekio sistemos stovų keitimas, pastatuose iki 5 aukštų.	Matavimo vienetas apima tokios sudėties statybos darbų ir medžiagų sąnaudų visumą (įskaitant, bet neapsiribojant): 1. Esamų vamzdynų demontavimas. 2. Naujų stovų ir atšakų į butus, įskaitant stovų ir atšakų atjungiamuosius bei stovų vandens išleidimo čiaupus, montavimas ir prijungimas prie esamo tinklo butuose. 3. Sumontuotų vamzdynų izoliavimas. 4. Vamzdžių kirtimosi su pastato konstrukcijomis vietų užtaisymas. 5. Vamzdynų praplovimas, dezinfekcija, hidraulinis bandymas.		m	216	54.81 €	11838.96 €	14325.14 €
						Iš viso:	51358.63 €

Numatomų įgyvendinti namo atnaujinimo priemonių suminio energinio naudingumo nustatymas

Projekto rodikliai							
Rodikliai	Pastato energinio naudingumo klasė	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ir karštam vandeniui ruošti		Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų šildymui ruošti	Inicijuojamos šiluminės sąnaudos patalpų karštam vandeniui ruošti	Skaičiuojamas šiluminės energijos sąnaudų sumažėjimas palyginti su esamos padėties duomenimis	Išmetamo šiluminės energijos kiekio sumažėjimas
	Naudingumo klasė	kwh per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	kwh m2 per metus	Procentais	Tonų per metus
Esami rodikliai	F	384579.81	232.75	203.63	29.12		
Paketo rodikliai	A	151039.49	91.41	17.32	74.09	61	54.41

Projekto parengimo ir įgyvendinimo suvestinė kaina

Išlaidų pavadinimas	Preliminari kaina, EUR	Santykinė kaina Eur/m2	Pastabos
Statybos darbai iš viso	732511.83 €	473.54 €	
Iš jų:			
Statybos darbai tenkantys energijos efektyvumą didinančioms priemonėms	681153.2 €	440.34 €	
Projekto parengimas, įskaitant ekspertizę	51275.83 €		
Statybos techninė priežiūra	14650.24 €		
Projekto administravimas	11417.45 €		
Iš viso:	809855.35 €	473.54 €	
Rezervas	146502.37 €		

Investicinio ekonominio naudingumo įvertinimas

Rodikliai	Mato vnt.	Rodiklio reikšmė	Pastabos
Investicijų paprastojo atsipirkimo laikas			
Pagal suvestinę kainą	Metais	30	
Atėmus valstybės paramą	Metais	22	
Energiją taupančių priemonių atsipirkimo laikas			
Pagal suminę kainą	Metais	29	
Atėmus valstybės paramą	Metais	20	

Projekto finansavimo planas

Lėšų šaltiniai	Planuojamos lėšos		Pastabos
	Suma, EUR	Procentinė dalis nuo visos sumos	
Planuojami lėšų šaltiniai projekto parengimo ir įgyvendinimo laikotarpiu			
Butų ir kitų patalpų savininkų nuosavos lėšos	0	0	
Kreditas ar kitos skolintos finansuotojo lėšos	0	0	
Valstybės paramos lėšos, kurios skiriamos apmokant projekto parengimo, administravimo ir techninės priežiūros išlaidas	77343.52	100	
Kitos ES paramos savivaldybės ar kitos lėšos	0	0	
Iš viso:	77343.52	100	
Valstybės paramos lėšos, kurios bus skiriamos kompensuojant išlaidas įgyvendinus projektą			
Projekto parengimo išlaidų kompensavimas	51275.83		
Statybos techninės priežiūros išlaidų kompensavimas	14650.24		
Projekto įgyvendinimo administravimo išlaidų kompensavimas	11417.45		
Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, Eur iš jos:	226427.45		
Kompensuojant 30 procentų investicijų, tenkančių energinį efektyvumą didinančioms priemonėms	204345.96		
Kompensuojant 20 procentų investicijų, tenkančių papildomoms valstybės finansuojamoms priemonėms	22081.49		

Preliminarus investicijų pasiskirstymas namo, butų ir kitų patalpų savininkams

Butų ir kitų patalpų numeris ar kitas identifikavimo požymis	Patalpų paskirtis	Patalpų bendras plotas, m2	Investicijų suma EUR				Valstybės parama energinį efektyvumą didinančioms priemonėms EUR	Investicijų suma atėmus valstybės paramą, Eur	Preliminarus mėn. įmokos dydis EUR m2	Preliminarus mėn. įmokos dydis išskaičiuavus numatomą rezervą EUR m2	Didžiausia leistina mėnesio įmoka EUR	Pastabos
			Energinį efektyvumą didinančioms priemonėms		Kitoms priemonėms	Iš viso:						
			Bendros investicijos, Eur	Individualios investicijos, Eur								
Gyvenamosios paskirties patalpos												
Buto/patalpos numeris: 1 5396-1000-2012:0001	Gyvenamoji (butų)	32.36	9456.54	3939.46 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 1981.61 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1074.37	14470.37	4480.74	9989.63	1.29	1.55	3.52	
Buto/patalpos numeris: 2 5396-1000-2012:0006	Gyvenamoji (butų)	41.61	12159.66	5403.42 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3445.57 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1381.5	18944.58	5862.9	13081.68	1.31	1.57	3.52	

Buto/patalpos numeris: 3 5396-1000-2012:0007	Gyvenamoji (butų)	46.2	13500.99	4675.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2717.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1533.88	19710.36	6112.45	13597.91	1.23	1.48	3.52	
Buto/patalpos numeris: 4 5396-1000-2012:0029	Gyvenamoji (butų)	43.67	12761.65	4675.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2717.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1449.91	18887.05	5854.53	13032.52	1.24	1.49	3.52	

Buto/patalpos numeris: 5 5396-1000-2012:0008	Gyvenamoji (butų)	32.31	9441.93	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1072.73	17807.69	5481.71	12325.98	1.59	1.91	3.52	
Buto/patalpos numeris: 6 5396-1000-2012:0030	Gyvenamoji (butų)	41.53	12136.28	5403.42 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3445.57 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1378.83	18918.53	5854.75	13063.78	1.31	1.57	3.52	

Buto/patalpos numeris: 7 5396-1000- 2012:0005	Gyvenamoji (butų)	46.45	13574.05	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1542.2	22409.28	6923.2	15486.08	1.39	1.67	3.52
Buto/patalpos numeris: 8 5396-1000- 2012:0009	Gyvenamoji (butų)	42.88	12530.79	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1423.66	21247.48	6559.26	14688.22	1.43	1.72	3.52

Buto/patalpos numeris: 9 5396-1000-2012:0031	Gyvenamoji (butų)	32.41	9471.15	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1076.01	17840.19	5491.91	12348.28	1.59	1.91	3.52	
Buto/patalpos numeris: 10 5396-1000-2012:0028	Gyvenamoji (butų)	41.07	12001.86	5403.42 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3445.57 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1363.57	18768.85	5807.86	12960.99	1.31	1.57	3.52	

Buto/patalpos numeris: 11 5396-1000-2012:0027	Gyvenamoji (butų)	46.56	13606.2	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1545.84	22445.07	6934.41	15510.66	1.39	1.67	3.52	
Buto/patalpos numeris: 12 5396-1000-2012:0010	Gyvenamoji (butų)	43.83	12808.41	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1455.2	21556.64	6656.1	14900.54	1.42	1.7	3.52	

Buto/patalpos numeris: 13 5396-1000-2012:0032	Gyvenamoji (butų)	43.41	12685.67	4675.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2717.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1441.28	18802.44	5828.02	12974.42	1.25	1.5	3.52
Buto/patalpos numeris: 14 5396-1000-2012:0011	Gyvenamoji (butų)	53.5	15634.27	8025.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2976.46 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1776.24	25435.52	7861.49	17574.03	1.37	1.64	3.52

Buto/patalpos numeris: 15 5396-1000-2012:0012	Gyvenamoji (butų)	45.4	13267.21	4675.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2717.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1507.32	19450.02	6030.89	13419.13	1.23	1.48	3.52	
Buto/patalpos numeris: 16 5396-1000-2012:0013	Gyvenamoji (butų)	43.03	12574.63	4675.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2717.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1428.64	18678.76	5789.29	12889.47	1.25	1.5	3.52	

Buto/patalpos numeris: 17 5396-1000-2012:0014	Gyvenamoji (butų)	44.2	12916.53	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1467.47	21677.03	6693.82	14983.21	1.41	1.69	3.52
Buto/patalpos numeris: 18 5396-1000-2012:0003	Gyvenamoji (butų)	56.74	16581.09	8025.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2976.46 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1883.83	26489.93	8191.79	18298.14	1.34	1.61	3.52

Buto/patalpos numeris: 19 5396-1000-2012:0033	Gyvenamoji (butų)	45.29	13235.06	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1503.68	22031.77	6804.94	15226.83	1.4	1.68	3.52
Buto/patalpos numeris: 20 5396-1000-2012:0015	Gyvenamoji (butų)	44	12858.09	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1460.84	21611.96	6673.43	14938.53	1.41	1.69	3.52

Buto/patalpos numeris: 21 5396-1000-2012:0016	Gyvenamoji (butų)	44.25	12931.15	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1469.16	21693.34	6698.92	14994.42	1.41	1.69	3.52	
Buto/patalpos numeris: 22 5396-1000-2012:0034	Gyvenamoji (butų)	56.77	16589.86	8025.01 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2976.46 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1884.81	26499.68	8194.85	18304.83	1.34	1.61	3.52	

Buto/patalpos numeris: 23 5396-1000-2012:0017	Gyvenamoji (butų)	45.73	13363.65	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1518.26	22174.94	6849.8	15325.14	1.4	1.68	3.52
Buto/patalpos numeris: 24 5396-1000-2012:0018	Gyvenamoji (butų)	43.86	12817.18	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1456.22	21566.43	6659.16	14907.27	1.42	1.7	3.52

Buto/patalpos numeris: 25 5396-1000-2012:0019	Gyvenamoji (butų)	42.63	12457.73	4675.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2717.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1415.34	18548.56	5748.51	12800.05	1.25	1.5	3.52	
Buto/patalpos numeris: 26 5396-1000-2012:0035	Gyvenamoji (butų)	45.85	13398.71	4675.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2717.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1522.27	19596.47	6076.77	13519.7	1.23	1.48	3.52	
Buto/patalpos numeris: 27 5396-1000-2012:0020	Gyvenamoji (butų)	41.24	12051.54	5403.42 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3445.57 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1369.22	18824.18	5825.19	12998.99	1.31	1.57	3.52	

Buto/patalpos numeris: 28 5396-1000-2012:0002	Gyvenamoji (butų)	32.57	9517.91	4675.49 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2717.64 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1081.36	15274.76	4722.96	10551.8	1.35	1.62	3.52	
Buto/patalpos numeris: 29 5396-1000-2012:0021	Gyvenamoji (butų)	43.79	12796.72	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1453.86	21543.61	6652.02	14891.59	1.42	1.7	3.52	

Buto/patalpos numeris: 30 5396-1000-2012:0036	Gyvenamoji (butų)	46.19	13498.07	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1533.57	22324.67	6896.69	15427.98	1.39	1.67	3.52	
Buto/patalpos numeris: 31 5396-1000-2012:0022	Gyvenamoji (butų)	41.26	12057.38	5403.42 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3445.57 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1369.89	18830.69	5827.22	13003.47	1.31	1.57	3.52	

Buto/patalpos numeris: 32 5396-1000-2012:0023	Gyvenamoji (butų)	32.54	9509.14	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1080.38	17882.55	5505.16	12377.39	1.58	1.9	3.52	
Buto/patalpos numeris: 33 5396-1000-2012:0024	Gyvenamoji (butų)	43.83	12808.41	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1455.2	21556.64	6656.1	14900.54	1.42	1.7	3.52	

Buto/patalpos numeris: 34 5396-1000-2012:0025	Gyvenamoji (butų)	46.42	13565.28	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur: 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1541.17	22399.48	6920.14	15479.34	1.39	1.67	3.52
Buto/patalpos numeris: 35 5396-1000-2012:0004	Gyvenamoji (butų)	41.07	12001.86	5403.42 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 3445.57 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1363.57	18768.85	5807.86	12960.99	1.31	1.57	3.52

Buto/patalpos numeris: 36 5396-1000- 2012:0026	Gyvenamoji (butų)	32.42	9474.07	7293.03 Patalpoje keičiamų langų bendra kaina, Eur: 2244.48 Patalpje montuojamų balkono durų bendra kaina, Eur : 667.28 Visų balkonų stiklinimo kaina, Eur: 2423.42 Patalpoje įrengiamų rekuperatorių kaina, Eur: 1957.85	1076.37	17843.47	5492.92	12350.55	1.59	1.91	3.52	
Iš viso:		1546.87	452040.71	229113.47	51357.65	732511.83	226427.76	506084.08	49.28	59.14		